



## Légende

## Délimination du PAP et des zones du PAG



## **Nombre maximal de niveaux et de logements**

I, II, III, ...    nombre de niveaux pleins

L1, L4, ... nombre de logements par parcelle (surface de la parcelle dans les zones urbanisées ou destinées à être urbanisées)

**Servitudes**



## **Éléments à sauvegarder**



Petit patrimoine à conserver

Alignement d'une construction existante à présentation obligatoire

Muret à sauvegarder

Gabarit d'une construction existante à préserver

 Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

à titre indicati



Zone d'aménagement différé

Plan d'aménagement particulier approuvé / en

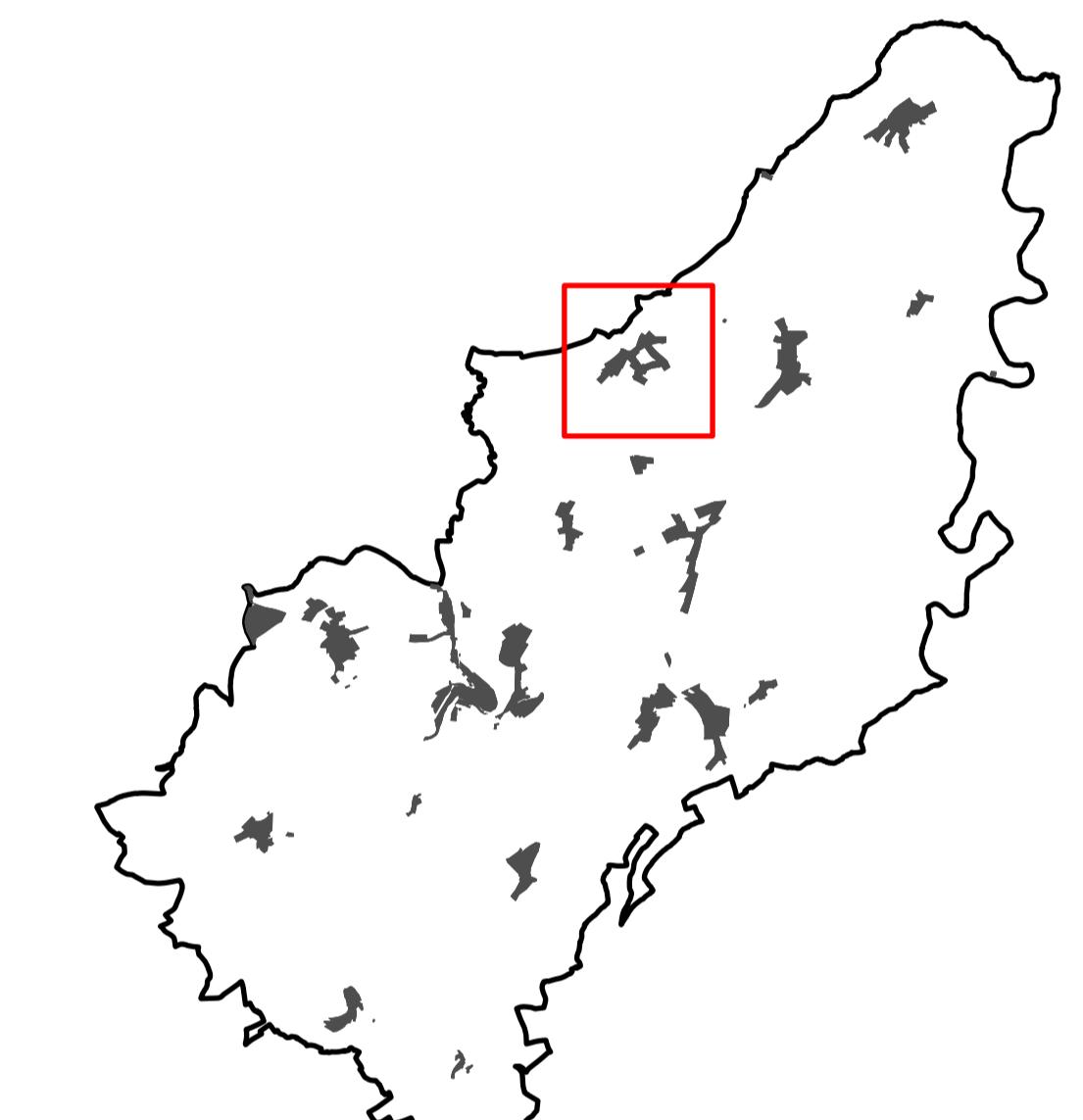
Fond de Plan (PCN)



Limits communautaires

Bâtiment démolî (photo aérienne 2018)

Cours d'eau (BD-I -TC 2011)



Historique des modifications		
Indice	Date	Commentaires
a	16.07.2025	ADAPTATION PAP QE HUP-NQ-03 / INTRODUCTION HUP-NQ-04

MAITRE DE L'OUVRAGE

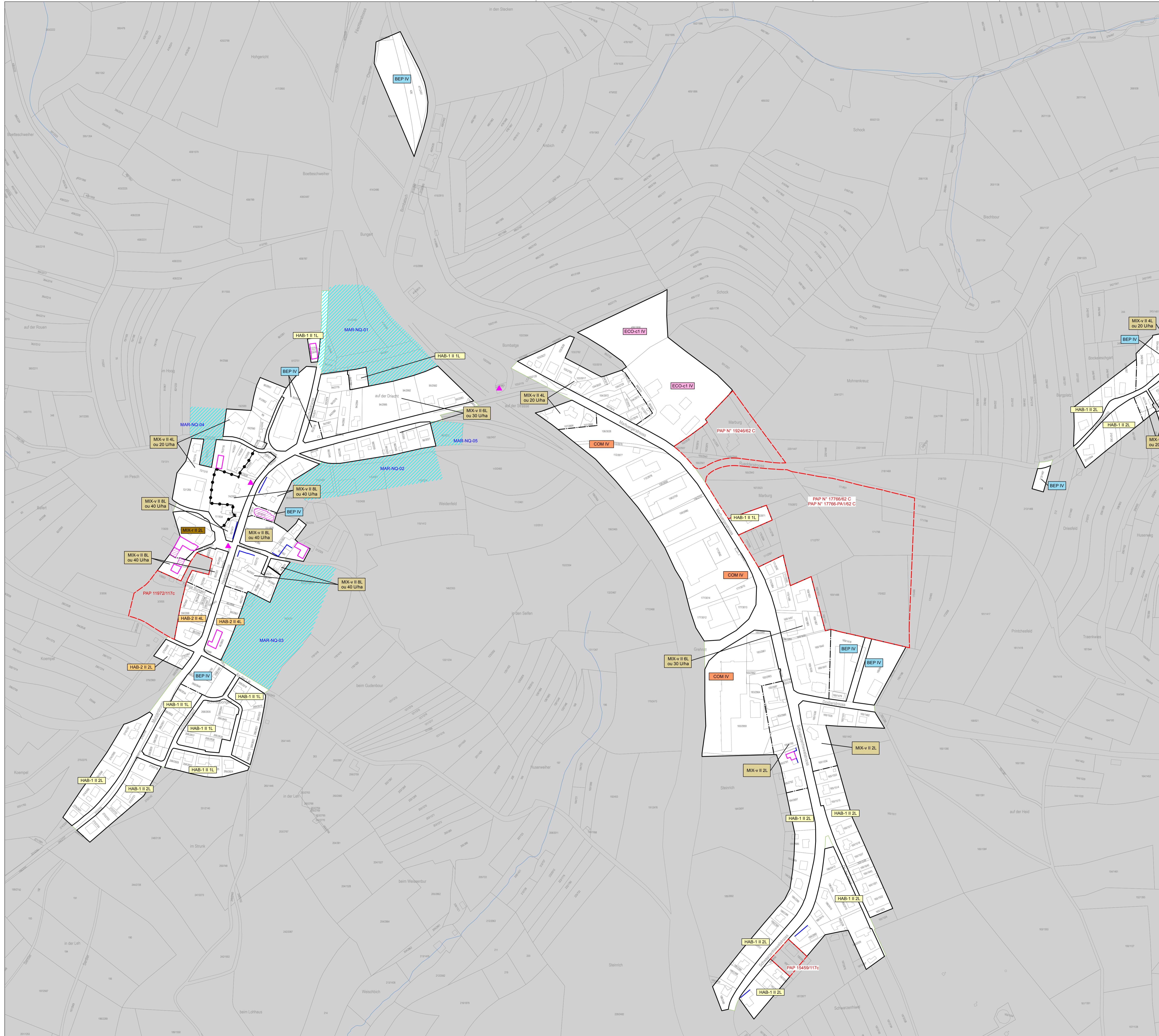
# Commune de Clervaux

PROJET

## Plan d'aménagement particulier "quartier existant"

DEWEY MILLER

DESSINÉ PAR MPO	FORMAT 117,0 / 70,0 CM
VERIFIÉ PAR LG	ÉCHELLE 1: 2.500
DATE 31.10.2018	
FICHIER 250527_2505-1_PAP QE PG_2500	
PLAN N° PAP QE_10	
FOND DE PLAN PCN 2018 ACT	



## Légende

### Délimitation du PAP et des zones du PAG

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

### Nombre maximal de niveaux et de logements

I, II, III, ... : nombre de niveaux pleins

L1, L4, ... : nombre de logements par parcelle (surface de la parcelle dans les zones urbanisées ou destinées à l'être urbanisées)

### Servitudes

- Servitude de type urbanistique type "environnement construit"

### Éléments à sauvegarder

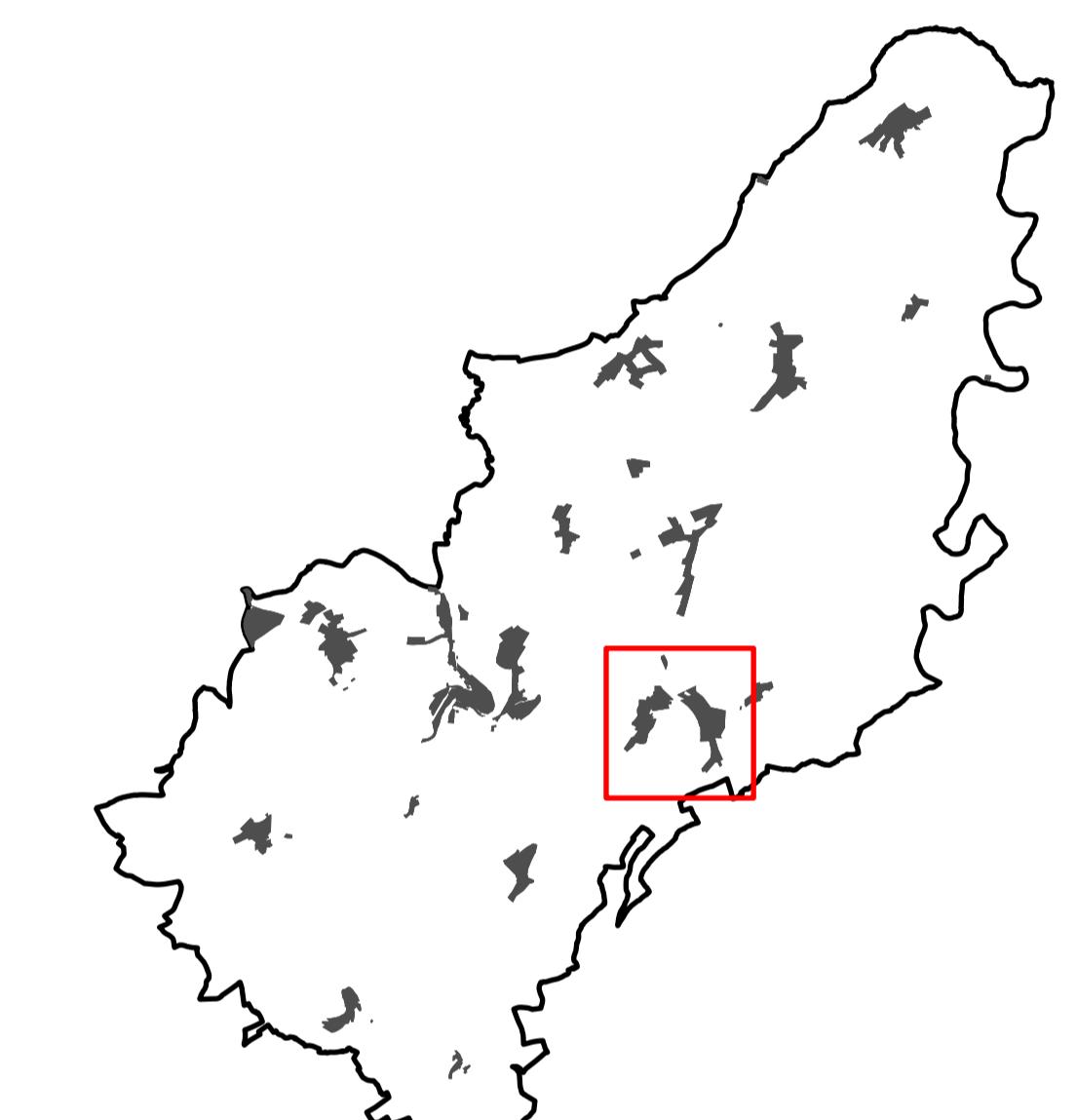
- Construction à conserver
- Petit patrimoine à conserver
- Alignement d'une construction existante à préserver / alignement obligatoire
- Muret à sauvegarder
- Gabarit d'une construction existante à préserver
- Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

### à titre indicatif:

- Zones soumises à un PAP "nouveau quartier"
- Zone d'aménagement différencié
- Plan d'aménagement particulier approuvé / en vigueur

### Fond de Plan (PCN)

- Parcellaire
- Bâti existant
- Limite communale
- Bâti démolie (photo aérienne 2017)
- Cours d'eau (BD-L-TC 2011)
- Bâti ajouté (photo aérienne 2017)



INDICE	DATE	COMMENTAIRES
a	16.07.2025	ADAPTATION PAP QE MARNACH HAB-1 / MAR-NQ-01

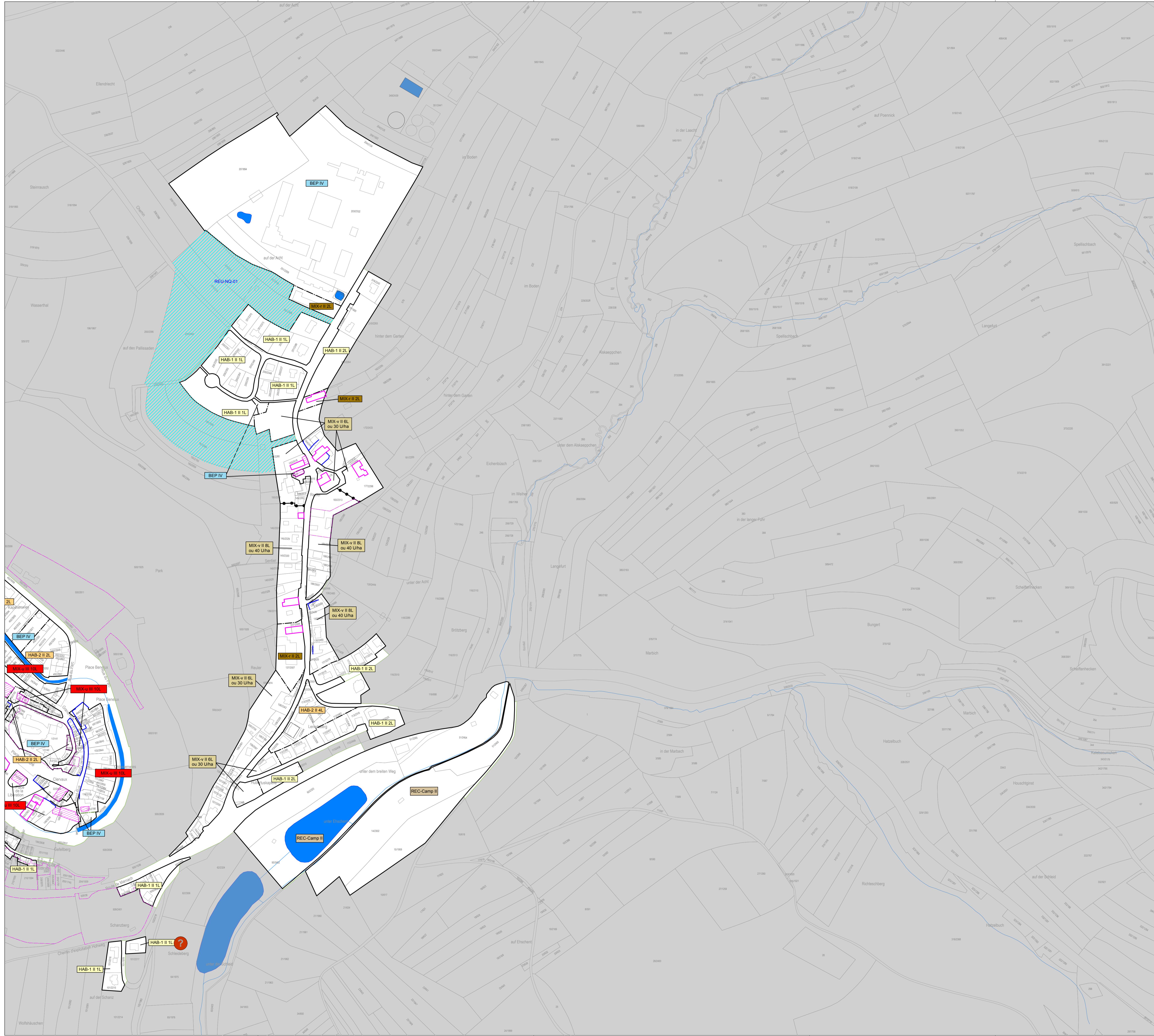
MAITRE DE L'OUVRAGE  
Commune de Clervaux  
PROJET  
Plan d'aménagement particulier "quartier existant"  
PLAN  
Localité de Marnach  
BUREAU D'ÉTUDES



DEWEYMULLER

DÉSSINÉ PAR MPO	FORMAT 117,0 / 70,0 CM
VERIFIÉ PAR LG	ÉCHELLE 1:2.500
DATE 31.10.2018	0 50 100 150
FICHIER 250527_2505-1_PAP QE PG_2500	
PLAN N° PAP QE_14	
FOND DE PLAN PCN 2018 ACT	





## Légende

### Délimitation du PAP et des zones du PAG

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

### Nombre maximal de niveaux et de logements

I, II, III, ... : nombre de niveaux pleins

L1, L4, ... : nombre de logements par parcelle (surface de la parcelle dans les zones urbanisées ou destinées à être urbanisées)

### Servitudes

Servitude de type urbanistique type "environnement construit"

### Éléments à sauvegarder

- Construction à conserver
- Petit patrimoine à conserver
- Alignement d'une construction existante à préserver / alignement obligatoire
- Muret à sauvegarder
- Gabarit d'une construction existante à préserver
- Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

### à titre indicatif:

- Zones soumise à un PAP "nouveau quartier"
- Zone d'aménagement différencié
- Plan d'aménagement particulier approuvé / en vigueur

### Fond de Plan (PCN)

- Parcellaire
- Bâti existant
- Limite communale
- Bâti détruit (photo aérienne 2017)
- Cours d'eau (BD-L-TC 2011)
- Bâti ajouté (photo aérienne 2017)



INDICE	DATE	COMMENTAIRES
a	16.07.2025	ADAPTATION PAP QE REULER / PAP-NQ-01 / MONUMENTS NATIONAUX

MAITRE DE L'OUVRAGE	
Commune de Clervaux	
PROJET	
Plan d'aménagement particulier "quartier existant"	
PLAN	
Localité de Reuler	
BUREAU D'ÉTUDES	
DEWEYMULLER	
DESSINÉ PAR MPO	FORMAT 117.0 / 70.0 CM
VERIFIÉ PAR LG	ÉCHELLE 1:2.500
DATE 31.10.2018	0 50 100 150
FICHIER 250527_2505-1_PAP QE PG_2500	
PLAN N° PAP QE_17	
FOND DE PLAN PCN 2018 ACT	